

Obec Horný Pial

Obecný úrad, PSČ 935 37 Horný Pial 52

v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z v e r e j ň u j e

ZÁMER

odpredať pozemok podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odpredaj sa týka:

- časti pozemku parc.č.206 – zastavaná plocha, zapísaného na LV č. 1 obce Horný Pial vedenom Okresným úradom v Leviciach, Katastrálny odbor v registri parciel „C“ pre katastrálne územie Horný Pial, vyčlenenú geometrickým plánom č. 144/2022 zo dňa 4.5.2022, vyhotoveným geodetickou kanceláriou Geodézia Levice s.r.o. Ing. Dávidom Duchoňom, ako diel 1 pod novým číslom 206/1 o výmere 113 m² – zastavaná plocha;
- časti pozemku parc.č. 202 – zastavaná plocha, zapísaného na LV č. 1 obce Horný Pial vedenom Okresným úradom v Leviciach, Katastrálny odbor v registri parciel „C“ pre katastrálne územie Horný Pial, vyčleneného ako diel 3 pod novým parc.č. 202/1 o výmere 80 m² – zastavaná plocha;
- a časti pozemku parc.č. 247 – zastavaná plocha, zapísaného na LV obce Horný Pial č. 469 vedenom Okresným úradom v Leviciach, Katastrálny odbor v registri parciel „E“ pre katastrálne územie Horný Pial, ako diel 7 pod novým číslom 247/8 o výmere 21 m² – zastavaná plocha,

žiadateľke Andrei Titkovej, bytom Levice, v podiele 1/2 a Bc. Szilvii Paksi, bytom Malé Ripňany v podiele 1/2, spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že podľa geometrického plánu č.144/2022 zo dňa 4.5.2022, vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice s.r.o. Ing. Dávidom Duchoňom, novovzniknuté parc.č. 206/1 o výmere 113 m², parc.č.202/1 o výmere 80 m² a parc.č. 247/8 o výmere 21 m², zastavané plochy a nádvorcia budú funkčne bezprostredne prislúchať a tvoriť súčasť ostatných nehnuteľností zapísaných na LV č. 139 vo vlastníctve žiadateľky Andrei Titkovej a Bc. Szilvii Paksi. Žiadateľky a ich rodičia vyčlenené časti pozemkov v dobrej viere dlhodobo užívali, majú záujem o majetkovoprávne vysporiadanie vzťahov s obcou a užívať nehnuteľnosti v budúcnosti ako súčasť dvora a záhrady. Obecné zastupiteľstvo obce Horný Pial posúdilo predmetné časti pozemkov ako pre obec Horný Pial neupotrebitelne.

Cena odpredávaného pozemku:

- 4,00 EUR / m²

Zámer odpredať pozemok bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Horný Pial dňa 31.5.2022 uznesením č. 191/2022. Návrh na odpredaj pozemku žiadateľom bude predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu na jeho ďalšom zasadnutí.

Zverejnené: 2.6.2022

Ľudovít Húdik

starosta obce