

Obec Horný Pial

Obecný úrad, PSČ 935 37 Horný Pial 52

v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z v e r e j ň u j e

ZÁMER

odpredať pozemok podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odpredaj sa týka:

častí pozemku parc. č.249/1 zastavaná plocha zapísaného na LV obce Horný Pial č. 469 vedenom Okresným úradom v Leviciach, Katastrálny odbor v registri parciel „E“ pre katastrálne územie Horný Pial, vyčlenené geometrickým plánom č. 24/2022 zo dňa 23.3.2022 vyhotoveným Ing. Jánom Predajnianskym progeos Levice,

- ako diel 4 o výmere 65 m² ako novovznikajúca parc.č. 251/8 vodná plocha,
- diel 5 o výmere 17 m² a diel 6 o výmere 2 m², ktoré sa zlučujú do parc.č. 104/1 zastavaná plocha,

do osobného vlastníctva Mgr. Priske Csukovej, bytom Horný Pial, spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že podľa geometrického plánu č. 24/2022 zo dňa 23.3.2022, vyčlenené diely 4, 5 a 6 z pozemku parc.č. 249/1 budú funkčne bezprostredne prislúchať a tvoriť súčasť ostatných nehnuteľností zapísaných na LV č.67 vo vlastníctve žiadateľky Mgr. Prisky Csukovej. Žiadateľka vyčlenené časti pozemkov v dobrej viere dlhodobo užíva, v takomto stave nehnuteľnosti v minulosti zdedila, má záujem o majetkovoprávne vysporiadanie vzťahov s obcou a užívať nehnuteľnosti v budúcnosti ako súčasť dvora.

Obecné zastupiteľstvo obce Horný Pial posúdilo predmetné časti pozemkov ako pre obec Horný Pial neupotrebitel'né.

Cena odpredávaného pozemku:

- 4,00 EUR / m²

Zámer odpredať pozemok bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Horný Pial dňa 31.5.2022 uznesením č. 194/2022. Návrh na odpredaj pozemku žiadateľom bude predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu na jeho ďalšom zasadnutí.

Zverejnené: 2.6.2022

Eudovít Húdík

starosta obce